## 5. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### ตารางที่ 4 เปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาล วิชัยเวช อินเตอร์เนชั่นแนล หนองแขม(ชื่อเดิม โรงพยาบาลศรีวิชัย 2(ส่วนขยาย))ระยะเปิดดำเนินการ

แบบ ตต.3

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| **1.ทรัพยากรกายภาพ**<br>**1.1 สภาพภูมิประเทศ** : บริเวณพื้นที่โครงการมีภูมิประเทศเป็นที่ราบ ปัจจุบันมีอาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น 1 อาคาร สูง 1 ชั้น 1 อาคาร และสูง 3 ชั้น 1 อาคาร ปกคลุม พื้นที่ส่วนหน้ามีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบ<br>1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ | ปัจจุบันโครงการปลูกต้นไม้ ตามแนวพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้แล้ว และดูแลตัดแต่ง ไว้อย่างสวยงามและเจริญเติบโตดี | - | ภาพที่ 5-3<br>ภาพที่ 5-1 |
| **1.2 คุณภาพอากาศ**<br>1. ดูแลระบบระบายอากาศในอาคารให้มีประสิทธิภาพ | ดูแลล้างเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาพที่ 5-36 |
| 2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว | ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-5 |
| 3. ให้เจ้าหน้าที่โรงพยาบาลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยทำความสะอาดแผ่นกรอง และถาดสำหรับรองรับน้ำที่อยู่ภายในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ | ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้งและในช่วงนี้ได้เปลี่ยนเครื่องปรับอากาศเป็นเครื่องรุ่นใหม่ที่ประหยัดพลังงานทั้งหมด | - | ภาพที่ 5-36<br>ภาพที่ 5-38 |
| 4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศด้วย | เครื่องปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงานทั้งหมด | - | ภาพที่ 5-36 |
| 5. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ทราบทั่วกันว่า ควรปรับระดับแอร์อุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะ(25-26 องศาเซลเซียส) | รณรงค์ให้พนักงานทุกคนได้ทราบถึงการประหยัดพลังงาน ปรับระดับความเย็นที่ 25-26 องศาเซลเซียส | - | ภาพที่ 5-12 |
| 6. จัดทำแนวรั้วแบบโปร่งสูง 0.85 เมตร พร้อมปลูกต้นอโศกอินเดียไว้ในกระบะคอนกรีตตลอดแนวรั้วดังกล่าวที่จะทำเพิ่มเติมโดยทำต่อจากรั้วคอนกรีตทึบที่มีอยู่ (ต่อจากลานจอดรถ) จากนั้นจะทำแนวรั้วตามแนวอาคารโดยยังคงให้ถนนส่วนบุคคลใช้สัญจรได้ดังเดิม | จัดทำรั้วคอนกรีตที่มีความสูง ประมาณ 1.7 เมตรและปลูกไม้ยืนต้นไว้ตลอดแนวรั้ว เป็นต้นไทรเกาหลี ซึ่งปลูกให้มีความหนาแน่นได้ง่ายกว่าต้นอโศกอินเดีย และนำต้นอโศกอินเดียปลูกใส่กระถางไว้ตามแนวหน้าอาคารพักขยะติดกับถนนส่วนบุคคลไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-1<br>ภาพที่ 5-18 |

## ตารางที่ 4 (ต่อ)

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| **1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน** | | | |
| 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. | มีป้ายจำกัดความเร็วรถไว้แล้วให้ใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กม./ชม. บริเวณเขตโรงพยาบาล | - | ภาพที่ 5-2 |
| 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว | ติดไว้แล้วบริเวณที่จอดรถยนต์ | - | ภาพที่ 5-5 |
| 3. จัดทำแนวรั้วแบบโปร่งสูงประมาณ 1.70 เมตร พร้อมปลูกต้นอโศกอินเดียในกระบะตลอดแนวรั้วโดยทำต่อจากรั้วคอนกรีตทึบที่มีอยู่ (ต่อจากลานจอดรถยนต์) และบริเวณหลังอาคาร 2 (อาคารชั้นเดียว) โดยบริเวณลานจอดรถยนต์ที่เชื่อมกับถนนส่วนบุคคลจะทำประตูเปิดให้เป็นทางออกในเวลาเร่งด่วนได้ | ปลูกต้นอโศกอินเดียบริเวณแนวรั้วติดกับห้องพักขยะ โดยต่อจากลานจอดรถยนต์ไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-18 |
| **1.4 ทรัพยากรน้ำ**<br>1. ดูแลและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งส่วนเดิมและส่วนขยายให้ใช้งานได้ดีเสมอ ดังภาพที่ 2<br>1.1 โครงการเดิม มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบ Activated Sludge อยู่ด้านหลังโครงการ<br>1.2 โครงการขยายส่วนอาคาร 6 ชั้นติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fix Film Aeration เป็นถังสำเร็จรูปรุ่น JRY2.5-90H<br>1.3 โครงการขยายส่วนอาคาร ชั้นเดียวติดตั้งบ่อดักไขมันรุ่น Hiclear 2200 GT ก่อนเข้าถังบำบัดแบบ Septic-Aenaerobic Filter and Contact Aeration System ใช้ถังรุ่น ET-10000 TC | ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียส่วนเดิมและส่วนขยายไว้แล้วอย่างสม่ำเสมอ ติดตั้งบ่อดักไขมันและดูดตะกอนไขมันอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาพที่ 5-35 |
| 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะ 6 ปี/ครั้ง และบ่อเก็บตะกอนทุก ๆ 3 เดือน | สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะไว้แล้วประจำทุกปี | - | ภาพที่ 5-37 |
| 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะ 6 ปี/ครั้ง และบ่อเก็บตะกอนทุก ๆ 3 เดือน | ตักกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุกปี | - | ภาพที่ 5-37 |
| 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ | เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียไว้แล้วเป็นอย่างดี | - | - |
| 5. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก | มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ | คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ในเกณฑ์มีประสิทธิภาพดี บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำไม่มีเศษขยะอุดตัน | - | ภาคผนวก ข. |
| **2.ทรัพยากรชีวภาพ**<br>**2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : ส่วนใหญ่เป็นพืชและสัตว์ในชุมชน**<br>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ | ดำเนินการไว้แล้วอย่างเคร่งครัด เช่น การบำบัดน้ำเสีย การใช้น้ำภายในอาคารไม่มีการปนเปื้อนน้ำเสีย เป็นต้น | - | ภาพที่ 5-34 |
| **2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : พบคลองบางจากอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ**<br>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ | ดำเนินการไว้แล้วอย่างเคร่งครัด เช่น การบำบัดน้ำเสีย การใช้น้ำภายในอาคารไม่มีการปนเปื้อนน้ำเสีย เป็นต้น | - | ภาพที่ 5-34 |
| **3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>**3.1 การใช้น้ำ**<br>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด | รณรงค์การให้พนักงานประหยัดน้ำไว้อย่างสม่ำเสมอ ในช่วงนี้มีจำนวนผู้ป่วยเข้ามารักษาพยาบาลเพิ่มมากขึ้น | ประมาณการใช้น้ำเฉลี่ยต่อวันเพิ่มขึ้นจากช่วงที่ผ่านมา | - |
| 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที | เส้นท่อประปา ระบบการจ่ายน้ำอยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเสียหาย | - | - |
| 3. สำรองน้ำใช้ในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ | มีถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินและดาดฟ้าตามกำหนด | - | ภาพที่ 5-11 |
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที | ระบบท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำประปาอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว ไม่รั่วซึม | - | - |
| **3.2 การใช้ไฟฟ้า**<br>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประเภท | ติดตั้งระบบไฟฟ้ามีห้อง MDB สำหรับอาคารส่วนขยายและอาคารเดิม | - | ภาพที่ 5-6 |
| 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดสม่ำเสมอ | - | ภาพที่ 5-12 |
| 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน | ติดตั้งการเดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ ระบบสื่อสารต่าง ๆ เป็นระเบียบและถูกต้องตามหลักวิชาการ | - | - |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน | ใช้หลอดไฟ LED ทั้งหมด และเครื่องปรับอากาศประหยัดไฟเบอร์ 5 | - | ภาพที่ 5-38 |
| 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต | ดูแลเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองพร้อมสายไฟฟ้าทั้งโครงการไว้แล้วสม่ำเสมอ และเพิ่มเติมติดตั้งโซลาร์เซลที่หลังคาอาคาร 2 | - | ภาพที่ 5-7<br>ภาพที่ 5-40 |
| **3.3 การจัดการขยะ**<br>1. จัดให้มีถังขยะแยกตามสีของชนิดขยะวางไว้บริเวณต่าง ๆ<br>สีดำ : ขยะทั่วไป คือ จากเจ้าหน้าที่ หรือจากการธุรการ<br>สีแดง : ขยะติดเชื้อ คือเลือด สารน้ำจากผู้ป่วย สำลีเข็มเย็บแผล เข็มฉีดยา ถุงมือและสายท่อต่าง ๆ<br>สีขาว : ขยะอันตราย คือยาหมดอายุ ขยะกระป๋องสี และถ่านไฟฉาย | จัดวางถังขยะตามชนิดขยะแยกไว้ตามบริเวณต่าง ๆ ไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-15 |
| 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกชั้น | มีพนักงานเก็บขนที่สวมใส่ผ้ากันเปื้อนคัดแยกขยะและเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม และทำความสะอาดถังขยะ สวมใส่ถุงดำไว้ภายใน | - | ภาพที่ 5-19<br>ภาพที่ 5-15 |
| 3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่งอยู่บริเวณใกล้ลานจอดรถข้างอาคาร 2 แบ่งเป็น 3 ห้อง สำหรับพักขยะติดเชื้อ-อันตราย ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้งอย่างละ 1 ห้อง มีขนาดความจุรวม 24.00 ลูกบาศก์เมตร | มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่งเป็นอาคารใกล้ลานจอดรถ แบ่งแยกชนิดขยะไว้แล้วอย่างละ 1 ห้อง | - | ภาพที่ 5-18<br>และ 5-19 |
| 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ทางเขตหนองแขม และบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป | ตรวจสอบไม่มีขยะตกค้างทั้งขยะทั่วไปและขยะติดเชื้อ | - | ภาพที่ 5-19 |
| 5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่รถเก็บขยะของสำนักงานเขตหนองแขม และบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัดเก็บขนเสร็จเรียบร้อย โดยน้ำชะล้างขยะจะต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ | แม่บ้านทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนขยะได้นำขยะเก็บขนไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว | - | - |
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างรีบดำเนินการ | ถังขยะอยู่ในสภาพดี และห้องพักมูลฝอยสะอาดไม่มีคราบน้ำชะมูลฝอย<br>ไม่มีขยะตกค้างทั้งในห้องพักขยะรวมและในถังขยะ | - | ภาพที่ 5-19 |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| แก้ไขทันที | - | - | - |
| **3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**<br>1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด | รณรงค์อย่างสม่ำเสมอ | - | - |
| 2. ทำการล้างท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้งต่อปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) | ทำความสะอาดท่อระบายน้ำไว้ก่อนและหลังฤดูฝน | - | ภาพที่ 5-33 |
| 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 280.0 ลบ.ม.จำนวน 1 แห่ง บริเวณสวนสาธารณะด้านหน้าโครงการพร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบ 0.15 ลบ.ม./วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำ | มีบ่อหน่วงน้ำและเครื่องสูบน้ำไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-41 |
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ | บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ สามารถระบายน้ำได้ดี ไม่มีเศษขยะอุดตัน | - | ภาพที่ 5-33<br>ภาพที่ 5-41 |
| **3.5 การคมนาคมและการขนส่ง**<br>1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนภายในโครงการ และที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน | มีเครื่องหมายจราจรที่ถนน และลานจอดรถเช่นเส้นแบ่งช่องจอดรถ | - | ภาพที่ 5-4 |
| 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯที่ 94 คัน | ไม่มีการใช้พื้นที่จอดรถนำไปทำกิจกรรมอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องกับการจอดรถแต่อย่างใด | - | ภาพที่ 5-4 |
| 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกจากโครงการ | มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตรงทางเข้า-ออกไว้ตลอด 24 ชั่วโมง | - | - |
| 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 94 คัน | มีที่จอดรถเท่าเดิม 94 คัน | - | ภาพที่ 5-4 |
| 5. จัดให้มีเส้นแบ่งจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถภายในลานจอดรถยนต์ของโครงการ | มีการแบ่งการจราจรไว้แล้วบริเวณลานจอดรถ | - | ภาพที่ 5-4 |
| 6. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยให้บริการ และตรวจตราบริเวณจุดต่อระหว่างโครงการกับถนนส่วนบุคคล และคอยสังเกตไม่ให้ผู้เข้าใช้บริการ หรือเจ้าหน้าที่โครงการนำรถมาจอดยังถนนส่วนบุคคล | เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรถเข้าออกทุกคัน | - | ภาพที่ 5-4 |
| 7. จัดระบบจราจรบริเวณลานจอดรถยนต์ให้รถเดินแบบทิศทางเดียวตลอด | จัดการจราจรแบบทิศทางเดียวไว้แล้วบริเวณลานจอดรถ | - | ภาพที่ 5-4 |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| 8. บริเวณจุดปลายสุดของลานจอดรถเพิ่มช่องทางรถวิ่งที่สามารถวิ่งได้ตลอด ซึ่งเป็นทางวิ่งรถแบบทางเดียวเช่นกัน กว้าง 3.5 เมตร เพื่อเพิ่มสภาพคล่องของการจราจรบริเวณลานจอดรถ | จุดปลายสุดเป็นทางกว้างเพิ่มสภาพคล่องในการใช้วงเลี้ยวรถออกและเข้าลานจอดรถได้เป็นอย่างดี | - | ภาพที่ 5-4 |
| 9. เพิ่มความกว้างช่องจราจรที่เป็นทางคู่ขนานของบริเวณจุดรับส่งผู้ป่วยให้เป็น 6.00 เมตร เพื่อเพิ่มความคล่องตัวของการจราจรบริเวณจุดรับส่งผู้ป่วย | เพิ่มความกว้างไว้แล้วเป็น 6.0 เมตร | - | ภาพที่ 5-2 |
| 10. ใช้ประตูฉุกเฉินบริเวณด้านข้างโครงการ เพื่อให้รถที่อยู่ลานจอดรถออกสู่ถนนส่วนบุคคล เพื่อการระบายรถให้ออกจากโครงการได้รวดเร็วขึ้น และลดปริมาณรถที่จะออกด้านหน้าโครงการ | ปัจจุบันเปิดทางออกให้รถยนต์สามารถออกไปจอดรถบริเวณโกดังข้างพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นที่จอดรถสำรองของโครงการ | - | ภาพที่ 5-32 |
| **4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย**<br>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงาน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 และฉบับที่ 55 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | ติดตั้งระบบป้องกัน ระบบระบายอากาศไว้แล้ว เช่น หัวฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอก ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ | - | ภาพที่ 5-24 |
| 2. จัดเตรียมอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ให้พร้อมตามกฎหมายกำหนด และตรวจสอบสภาพการใช้งานตามเกณฑ์ของคู่มือของอุปกรณ์ชนิดนั้น ๆ กำหนดเป็นประจำ และพบอุปกรณ์ชนิดใดชำรุดเสียให้ทำการเปลี่ยนทันที | ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเตือนไว้แล้วและปัจจุบันอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เช่น เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยกริ่งสัญญาณ , เครื่องตรวจจับความร้อน , เครื่องตรวจจับควัน , เครื่องแจ้งเหตุด้วยมือดึง | - | ภาพที่ 5-25<br>ภาพที่ 5-27 |
| 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที | ติดป้ายแนะนำการใช้เครื่องดับเพลิงเคมีไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-10 |
| 4. ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร | มีแผนผังเส้นทางหนีไฟและติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ทุกชั้นของอาคาร | - | ภาพที่ 5-22 |
| 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัยเป็นประจำทุกปี และทำการปรับปรุงแผนเมื่อพบจุดบกพร่องเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว | อบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2566 ไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-31 |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณถนนส่วนบุคคลตลอด 24 ชั่วโมง | มียามรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง | - | ภาพที่ 5-4 |
| 7. ประสานงานกับฝ่ายบริหารของโกดังเก็บสินค้า เพื่อขอความร่วมมือในการกำหนดโซนประเภทสินค้าของผู้เช่าโกดัง โดยเฉพาะอาคารที่ใกล้กับโครงการให้เป็นสินค้าประเภทที่ไม่ใช้วัตถุไวไฟ หรือเป็นเชื้อเพลิงที่ลุกติดไฟได้ง่าย เป็นส่วนประกอบส่วนใหญ่ | ปัจจุบันผู้เช่าโกดังได้ตระหนักถึงความปลอดภัยด้านเพลิงไหม้อย่างเคร่งครัด ใช้สำหรับเป็นที่จอดรถสำรองของโครงการ | - | ภาพที่ 5-32 |
| 8. จัดโซนห้องพักผู้ป่วยตามอาการ อาการหนักเคลื่อนย้ายได้ยากให้อยู่ชั้นล่าง ผู้ป่วยที่ช่วยตัวเองได้เคลื่อนย้ายได้ง่าย ให้อยู่ชั้นบนและใช้สีแสดงสัญลักษณ์ของผู้ป่วยออกเป็นกลุ่มเพื่อง่ายต่อการอพยพและเคลื่อนย้าย ดังนี้<br>- ผู้ป่วยประเภท 1 เป็นผู้ป่วยระยะวิกฤต ให้ใช้สีแดงติดไว้ที่ป้ายชื่อหน้าห้องพัก<br>- ผู้ป่วยประเภท 2 เป็นผู้ป่วยพ้นระยะวิกฤต ให้ใช้สีเหลืองติดไว้ที่ป้ายชื่อหน้าห้องพัก<br>- ผู้ป่วยประเภท 3 เป็นผู้ป่วยที่ช่วยตนเองได้ ให้ใช้สีเขียวติดไว้ที่ป้ายหน้าห้องพัก<br>- ผู้ป่วยประเภท 4 เป็นผู้ป่วยที่พักฟื้นรอกลับบ้านให้ใช้สีขาวปกติทั่วไปเป็นป้ายชื่อไว้หน้าห้องพัก | จัดให้ห้องผู้ป่วยเคลื่อนย้ายยากอยู่ชั้นล่างกว่าผู้ป่วยที่สามารถช่วยตนเองได้ไว้แล้ว เป็นการสะดวกในการเคลื่อนย้ายผู้ป่วยของบุคคลการที่จัดตั้งให้เป็นผู้ดำเนินการด้านความปลอดภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | ภาพที่ 5-28 |
| 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงอาคาร | ติดป้ายแผนป้องกันและดับเพลิงอาคารไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-28 |
| 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตหนองแขมทุกครั้ง | ซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2566 ไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-31 |
| 11. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ มิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก | ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - | ภาพที่ 5-23 |
| 12. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ 1 แห่ง บริเวณลานจอดรถยนต์ด้านหลังอาคาร 2(หน้าอาคารส่วนขยาย) และสวนหย่อมด้านหน้าโครงการติดกับอาคาร 4 ทั้งนี้สามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเป็นจริงที่ผ่านการพิจารณาจากผู้เชี่ยวชาญจากการฝึกซ้อมหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี | มีพื้นที่จุดรวมพลไว้แล้ว 2 แห่ง ด้านหน้าโครงการและลานจอดรถยนต์ | - | ภาพที่ 5-29 |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| 13. ดูแลแนวท่อระบายน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสียเดิมที่ใช้บำบัดน้ำเสียจากโครงการส่วนเดิมให้มีประสิทธิภาพในการรวบรวมน้ำทิ้งและบำบัดน้ำทิ้งให้ได้คุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งต่อไป ซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากน้ำซึ่งเป็นตัวนำพาไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ | แนวท่อระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ในสภาพดี และใช้น้ำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ | - | ภาพที่ 5-13 |
| 14. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราขยะภายในห้องพักขยะรวมไม่ให้ตกค้างและตกลงบนพื้นทางเดินหรือตามซอกมุมต่าง ๆ และตรวจสอบประตูของห้องพักขยะรวมให้ปิดมิดชิดตลอดเวลา โดยหลังการเก็บขนต้องทำความสะอาดเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ เช่น หนู แมลงวันเป็นต้น | แม่บ้านคัดแยกขยะไปยังห้องพักขยะรวมโดยใส่ถุงดำมัดปากถุงมิดชิด และดำเนินการโดยใช้รถเข็น ซึ่งภายหลังการเก็บขนจะทำความสะอาดรถเข็น และถังรองรับให้สะอาด ไม่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์หนู แมลงวันแต่อย่างใด | - | ภาพที่ 5-19 |
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ | อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน | - | - |
| **4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**<br>1. ดูแล ตัด แต่งกิ่ง ต้นไม้เดิมที่ปลูกไว้แล้วบริเวณโซน A อยู่หน้าโครงการด้านอาคาร 4 ประกอบด้วย ต้นแปรงล้างขวด ,เข็มพุ่มและหญ้า มีพื้นที่ประมาณ 240 ตารางเมตร โซน E (อยู่หน้าอาคาร 2) ประกอบด้วยต้นหางนกยูงฝรั่ง , และจันทร์กระจ่างฟ้า | ดูแลสวนหย่อม ต้นไม้ที่ปลูกริมรั้ว ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินต่าง ๆ ไว้อย่างสม่ำเสมอ มีความสวยงาม ตัดแต่งกิ่ง รดน้ำต้นไม้ ใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอ เจริญเติบโตดีอย่างมีนัยสำคัญ | - | ภาพที่ 5-1 |
| 2. จัดพื้นที่สวนเพิ่มเติมดังรายละเอียดดังนี้<br>- โซน B บริเวณแนวเขตที่ดินด้านอาคารส่วนขยายยาวตลอดถึงอาคาร 3 ปลูกต้นอโศกอินเดียตลอดแนว และแทรกด้วยต้นหมาก พญาสัตบรรณ พื้นล่างปูหญ้า มีพื้นที่ประมาณ 275 ตร.ม.<br>- โซน C อยู่หลังโครงการท้ายอาคารส่วนขยาย ปลูกต้นอโศกอินเดียตลอดแนว และแทรกด้วยต้นหมากพื้นล่างปูหญ้า มีพื้นที่ประมาณ 342 ตร.ม.<br>- โซน D เป็นบริเวณพื้นที่ลานจอดรถยนต์หน้าอาคารส่วนขยายปลูกต้นหมาก แก้ว และโมก มีขนาดพื้นที่ 63 ตร.ม. | ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณลานจอดรถยนต์ และแนวต้นอโศกอินเดียปลูกไว้ริมทางวิ่งรถก่อนออกสู่ถนนภาระจำยอม<br>ปลูกไว้บริเวณริมเส้นทางวิ่งรถแล้ว<br>ปลูกไม้ยืนต้นไว้บริเวณลานจอดรถ | - | ภาพที่ 5-4<br>ภาพที่ 5-18 |

**ตารางที่ 4 (ต่อ)**

| เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|
| - รวมพื้นที่สวนในส่วนเดิม (A,E) 259 ตร.ม. และรวมพื้นที่สวนในสวนปลูกใหม่ (BCD) 680 ตร.ม. และรวมทั้ง 2 ส่วนเป็น 969 ตร.ม. | | - | - |
| 3. แนวเขตที่ดินด้านลานจอดรถยนต์ ปลูกอโศกอินเดีย ตลอดแนว โดยอโศกอินเดียที่ปลูกนั้นออกแบบให้มีประโยชน์เพื่อเป็นแนวรั้ว ช่วยกรองฝุ่นละออง และเป็นม่านบังสายตาได้ดี | ปลูกต้นอโศกอินเดียตลอดแนวไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-18 |
| 4. บริเวณลานจอดรถยนต์ปลูกพันธุ์ไม้เพิ่มเติมเป็น 2 ระดับดังนี้<br>- ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ เพื่อให้ร่มเงาแก่รถยนต์ และเพิ่มการคายน้ำ เพื่อลดอุณหภูมิของพื้นที่โครงการ ทางโครงการเลือกปลูกพญาสัตบรรณ ซึ่งสามารถเจริญเติบโตและให้ร่มเงาได้ดี โดยจะควบคุมเส้นผ่านศูนย์กลางของเรือนยอดไว้ประมาณ 10 เมตร<br>- ไม้และหญ้าคลุมดินปลูกเสริมบริเวณพื้นที่ว่างที่เป็นบริเวณคับแคบหรือมีพื้นที่ว่างไม่มากนัก เพื่อปกคลุมหน้าดินให้มีความชุ่มชื่นลดการดูดซับพลังงานจากแสงแดดของพื้นผิวและสร้างพื้นที่สีเขียว อีกทั้งยังทำให้พื้นที่โครงการดูนุ่มนวลสบายตา | บริเวณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ปลูกไม้ยืนต้นไว้แล้ว ไม่ใช่ต้นพญาสัตบรรณ เนื่องจากมีต้นใหญ่เรือนยอดแผ่ขยายกว้างทำให้รากมีการขยายไปยังอาคารได้ง่าย จึงเปลี่ยนเป็นต้น หูกระจง<br><br>ปลูกเป็นไม้กระถางเสริมบริเวณที่จอดรถไว้แล้ว | - | ภาพที่ 5-4<br><br>ภาพที่ 5-20 |
| **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**<br>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและถางต้นไม้ให้สวยงามเสมอ | เจริญเติบโตดี ดินมีความชุ่มชื้นอยู่เสมอ | - | ภาพที่ 5-1<br>ภาพที่ 5-3<br>ภาพที่ 5-20 |

แบบ ตต.3

## ตารางที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ผลการตรวจสอบ | ความถี่ | เอกสารอ้างอิง | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.แหล่งน้ำใช้ | ระบบท่อส่งน้ำ ระบบจ่ายน้ำประปา | ระบบท่อส่งน้ำไม่รั่วซึม จ่ายน้ำได้ปกติ | เดือนละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-10 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| 2.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | ถังขยะและห้องพักขยะรวม | มีสภาพดี มีฝาปิดถังขยะมิดชิด ห้องพักขยะรวมสะอาด มีแยกขยะไว้เป็น 3 ห้อง | เดือนละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-15<br>ภาพที่ 5-19 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | ปริมาณขยะตกค้าง และที่พักขยะรวม | ไม่มีขยะตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-19 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| 3.การป้องกันอัคคีภัย | ระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย<br>-Fire Alarm Bell<br>-Manual Station FHC<br>-ถังเคมีดับเพลิง<br>-ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน<br>-แผงควบคุมสัญญาณ<br>-เครื่องปั่นไฟสำรอง | ตรวจสอบตามคู่มือตรวจสอบอุปกรณ์ประจำปีตามการตรวจสอบอาคารพบว่า มีสภาพพร้อมใช้งาน | ปีละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-24<br>ภาพที่ 5-25<br>ภาพที่ 5-26<br>ภาพที่ 5-27 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| 4.การระบายน้ำ | บ่อพักน้ำท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ | ไม่มีเศษขยะหรือตะกอนดินอุดตัน | ทุก 6 เดือน | ภาพที่ 5-33 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | บ่อหน่วงน้ำ | ปั๊มสูบน้ำและลูกลอยการทำงานปกติ | เดือนละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-41 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| 5.คุณภาพน้ำ | คุณภาพน้ำทิ้ง<br>1.บ่อเกรอะ<br>2.บ่อพักน้ำใส | ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามพารามิเตอร์ที่กำหนด pH , BOD , SS , Settleable Solids , Sulfide , TKN , Oil&Grease โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ จำกัด | เดือนละ 1 ครั้ง | อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ภาคผนวก ข. | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | ตักตะกอนไขมันออกจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย | ตักไขมันจากบ่อดักไขมันทุกสัปดาห์ | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-34 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | การทำงานทั่วไปของระบบ | มีประสิทธิภาพดี | เดือนละ 1 ครั้ง | ภาคผนวก ข. | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |

## ตารางที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ผลการตรวจสอบ | ความถี่ | เอกสารอ้างอิง | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.ทัศนียภาพ | การเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ | มีการเจริญเติบโตดี เรือนยอดแผ่ให้ร่มเงา | เดือนละ 2 ครั้ง | ภาพที่ 5-20 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | การบำรุงรักษาต้นไม้ | รดน้ำ ใส่ปุ๋ย ดินรอบต้นไม้มีความชุ่มชื้น | วันละ 1 ครั้ง | ภาพที่ 5-1 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |
| | ตัดแต่งกิ่งไม้ ทรงพุ่ม ตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน | ตัดแต่งกิ่ง ทรงพุ่มไว้สวยงาม | ปีละ 1 ครั้ง เดือนพฤศจิกายน 2565 ถึงกุมภาพันธ์ 2566 | ภาพที่ 5-1<br>ภาพที่ 5-3 | บริษัท สายวิชัยพัฒนา จำกัด |

ภาพที่ 5-1 ปลูกต้นไม้ริมรั้วโครงการด้านทิศเหนือ และแนวต้นไม้ริมด้านหน้าโครงการด้านทิศใต้

ภาพที่ 5-2 ป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.และสันชะลอความเร็วรถ

ภาพที่ 5-3 พื้นที่สีเขียวบริเวณสวนหย่อมด้านหน้าโครงการ เป็นบ่อหน่วงน้ำของโครงการ

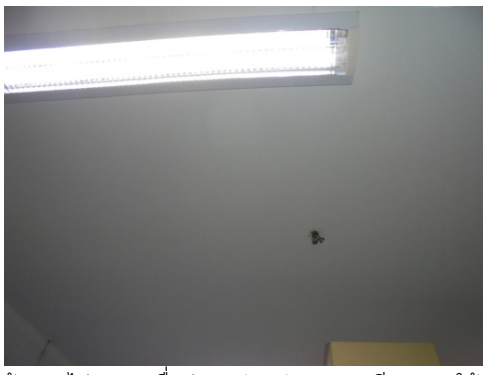
ภาพที่ 5-4 บริเวณลานจอดรถยนต์ ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใด ๆ ที่ทำให้มีที่จอดลดลง

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-5 ติดป้ายเตือน ให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ

ภาพที่ 5-6 ห้องเครื่องไฟฟ้าและช่องเปิดระบายอากาศ

ภาพที่ 5-7 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ที่อาคารส่วนขยายและอาคารเดิม สามารถใช้งานได้ปกติ



ภาพที่ 5-8 ใช้หลอดไฟ LED เพื่อประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-9 ป้ายการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำที่อาคาร 5

ภาพที่ 5-10 ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ติดตั้งถังเคมีดับเพลิงไว้พร้อมวิธีการใช้งาน

ภาพที่ 5-11 ฝาถังสำรองน้ำใต้ดินเป็นฝายกสูงจากพื้นราบป้องกันการปนเปื้อนจากน้ำภายนอก

ภาพที่ 5-12 ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการประหยัดพลังงาน

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-13 ติดป้ายบอกบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ และใช้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดใช้รดน้ำต้นไม้

ภาพที่ 5-14 ถังเก็บคลอรีน และถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว

ภาพที่ 5-15 ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดและใส่ถุงรองรับไว้ด้านใน

ภาพที่ 5-16 ถังขยะภายในห้องรักษาพยาบาลขนาด 5-10 ลิตรแยกขยะติดเชื้อ ขยะอันตราย และเศษขยะที่นำไป Recycle

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-17 ถังขยะทั่วไป และถังขยะติดเชื้อ

ภาพที่ 5-18 ปลูกต้นอโศกอินเดียเป็นไม้กระถางบดบังทัศนียภาพและห้องพักมูลฝอยรวมและช่วยบำบัดกลิ่นได้อีกทางหนึ่ง

ภาพที่ 5-19 แยกห้องพักมูลฝอยไว้เป็นประเภทอย่างชัดเจนมีประตูปิดอย่างมิดชิดเป็นประตูสแตนเลสทนทานและไม่เป็นสนิม

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-20 การปลูกไม้กระถางภายในโครงการ

ภาพที่ 5-21 บันไดหนีไฟของอาคารแบบเปิดโล่ง สามารถระบายอากาศได้เป็นอย่างดี

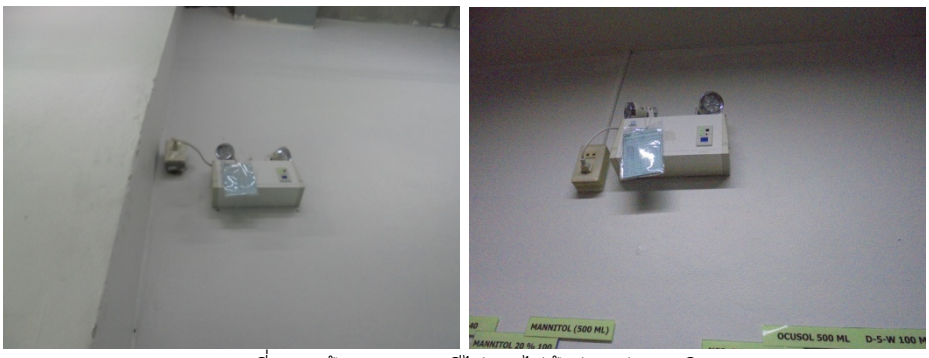
ภาพที่ 5-22 ติดป้ายแผนผังทางหนีไฟไว้ทุกชั้นของอาคาร ระบบควบคุมแจ้งเตือนอัคคีภัย สามารถส่งสัญญาณแจ้งเตือนผ่านไลน์กลุ่ม

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-23 ป้ายบอกทางหนีไฟ และบันไดหลักใช้เป็นบันไดหนีไฟของอาคาร

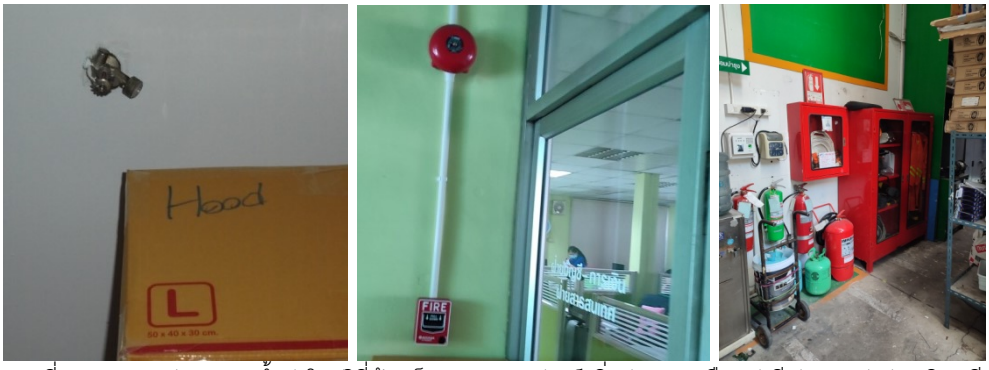
ภาพที่ 5-24 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง และท่อยืน

ภาพที่ 5-25 เครื่องตรวจจับควันและหัวกระจายน้ำดับเพลิงที่ห้องยาและเวชภัณฑ์

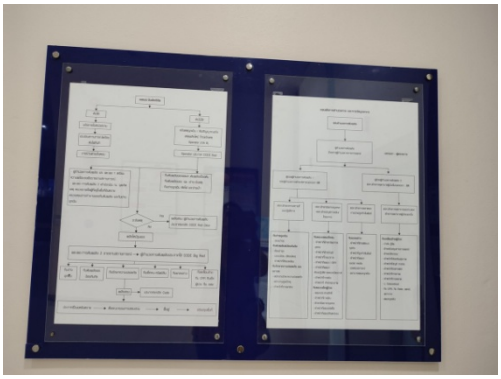



ภาพที่ 5-26 ป้ายบอกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**




ภาพที่ 5-27 ระบบหัวกระจายน้ำอัตโนมัติที่ห้องเก็บยาและเวชภัณฑ์ กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย และถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 5-28 ป้ายแผนผังอำนวยการและการจัดการบุคคลากรตามแผนฉุกเฉินและแผนระงับอัคคีภัยของโครงการ

ภาพที่ 5-29 ป้ายจุดรวมพลของโครงการ

ภาพที่ 5-30 หัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอก

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-31 ภาพการอบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-32 ทางออกฉุกเฉินด้านข้างอาคารปรับปรุงใหม่โดยการลาดยางพื้นเรียบ และโกดังสำหรับที่จอดรถสำรองของโครงการ

ภาพที่ 5-33 ขุดลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำ

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-34 ตักเศษขยะในระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 5-35 ตักส่วนเกินและไขมันที่บ่อดักไขมัน

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-36 ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-37 ตักตะกอนที่บ่อพักตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 5-38 เปลี่ยนเครื่องปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงานทั้งหมด

ภาพที่ 5-39 ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียนำมารดน้ำต้นไม้

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

ภาพที่ 5-40 ติดตั้งแผงโซลาร์เซล ไว้บนหลังคาอาคาร 2 เป็นนโยบายใช้พลังงานทดแทนของโครงการ

ภาพที่ 5-41 ขุดลอกทำความสะอาดบ่อพักน้ำ ที่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ

ภาพที่ 5-42 ปิดป้ายบอกค่าวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งไว้บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม

**ภาพที่ 5 (ต่อ)**

**ภาพที่ 6 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม**